



Yritetään energiatehokkaammin – ajankohtaista yrityksille

**Yritysten ilmastotreffit
11.2.2025**



Vinkit yritysten energiatehokkuuteen



1. *Energiakatselmus* vuodesta 2026 alkaen: veloitteen perusteet muuttuvat
2. *Energiatukea* energiakatselmuksiin ja täsmäkatselmus vakituiseen käyttöön
3. Ideat investoinneiksi *syväselvitysten* avulla
4. *Rahoituksen tietopalvelu ja tilannesää*
 - Rahoitusta energiatehokkuuteen ja korjausrakentamiseen
5. *Työkaluja ja tietoa* energiatehokkuuden parantamiseen
 - Energiatehokkuuden tarkistuslista ja opas ilmanvaihdon tarkastuksiin ja säätöön

1. Energiakatselmus vuodesta 2026 alkaen: velvoite osalle pk- yrityksiä

Velvoite toteuttaa energiakatselmus neljän vuoden välein laajenee myös moniin pk- yrityksiin. Vuonna -26 voimaan astuva *velvoite koskee jatkossa yrityksiä, joiden kolmen edellisen vuoden keskimääräinen energiakäyttö on vuosittain 2700-23 600 MWh.*

Muutos johtuu tiukentuvasta EU- lainsäädännöstä: energiatehokkuusdirektiivin (EED) päivityksen vaikutus

Velvoitteeseen tulee joitakin ”vapautumismahdollisuuksia”, jotka tarkentuvat direktiivin kansallisen toimeenpanon aikana.



2. Energiatukea energiakatselmuksiin ja täsmäkatselmus vakituiseen käyttöön



Pk- yritysten katselmustuet ennallaan ja tuki on 40% tai 50% hyväksytyistä kustannuksista.

- Käytettävissä kaiken energian käytön tarkastelun sisältävät kiinteistöjen ja teollisuuden katselmusmallit sekä täsmäkatselmusmalli

Täsmäkatselmus

- Poikkeaa muista Motiva mallin katselmuksista sisällöltään sekä vaatimusten ja raportoinnin osalta
- Katselmus voidaan kohdistaa vain tiettyyn haluttuun asiaan (esim. ilmanvaihto tai aurinkosähkö), työn suoritus- ja raportointitapa ovat vapaat
- Pk- yrityksille, seurakunnille, säätiöille
 - Kiinteistökohteissa raja yli 10 000 r-m³
 - Mikro ja pk-yritykset, joissa energia- ja vesikustannukset yht. yli 40 000€/v

3. Ideat investoinneiksi syväselvitysten avulla

Tukimuoto energiakatselmuksella tunnistettujen potentiaalien eteenpäin viemiseksi.

Syväselvitys edistää potentiaalista investointia ja liittyy yrityksen omaan energiakäyttöön:

- Energian säästöä tai energiatehokkuuden parantamista
- Uusiutuvan energian lisäkäyttöä tai energiakäytön muuttumista vähähiiliseksi

Tukea voivat hakea ETS:een kuuluvat suuret yritykset, tuki 40%

Yksittäisen syväselvityksen kustannukset 10 000-100 000€, konsernitasolla maksimikustannus syväselvitykselle 200 000€, jolloin tuki 80 000€



4. Rahoitusta energiatehokkuuteen ja korjausrakentamiseen

Rahoituksen tietopalvelu

- Tietoa avustuksista, tuista ja eri rahoitusmuodoista mm. energiatehokkuuden parantamiseen, korjausrakentamiseen ja kiertotalouteen
- Yrityksille (myös maa- ja metsätalous), kunnille ja muille yhteisöille, sekä asuinkiinteistöille (kotitaloudet, pientalojen omistajat, taloyhtiöt)
- Esim. tällä hetkellä löytyy pk- yrityksille investointeja koskevia avustus- /tukimuotoja **noin 8-10** kpl

Rahoituksen tilannesää

- Motiva julkaisee kuukausittain tietoa yrityksille ja kunnille suunnatuista avustus- ja tuki- sekä rahoitusratkaisuksista
- Verkkosivuilla, tai voi tilata omaan s-postiin: juhamatti.meetteri@motiva.fi
- https://www.motiva.fi/ratkaisut/rahoitus/rahoituksen_tilannesaa

5. Työkaluja ja tietoa energiatehokkuuden parantamiseen



Energiatehokkuuden tarkistuslista

- Motivan toteuttama työkalu osaksi energiatehokkuussopimusten toimeenpanoon
- Excel- muotoinen, energiatehokkuustoimien tarkistamiseen sekä uusien kohteiden tunnistamiseen ja ideointiin
- Soveltuu myös TSI- huoltokatselmoiintiin ja esim. kohteiden arviointiin/pohdintaan, sisältää paljon lisätietolinkkejä

Opas ilmanvaihdon tarkastuksiin ja säätöön palvelurakennuksissa

- Kiinteistön omistajat/hallinnoijat voivat kehittää ilmanvaihtoa energiatehokkaammaksi ja sisäilmaa laadukkaammaksi, ilmavirtojen optimoinnin kautta
- Energiakatselmustilastot osoittavat, että palvelurakennuksissa jopa kolmannes kaikesta energiasäästöstä löytyy ilmanvaihdosta

Linkit lisätietoihin

[Energiakatselmusvelvoite vuonna 2026](#)

[Tuetut energiakatselmukset pk- yrityksille](#)

[Tuettu täsmäkatselmus pk- yrityksille](#)

[Tuetut syväselvitykset suurille yrityksille](#)

[Rahoituksen tietopalvelu](#)

[Rahoituksen tilannesää](#)

[Energiatehokkuuden tarkistuslista](#)

[Opas ilmanvaihdon tarkastukseen ja säätöihin](#)



Alueellinen energianeuvonta 2023-2025

1 – Uusimaa

Ramboll Finland Oy

2 – Varsinais-Suomi

Valonia Oy

3 – Satakunta

Porin kaupunki,
Sweco Oy

4 – Kanta-Häme

Ekokumppanit Oy

5 – Pirkanmaa

Ekokumppanit Oy

6 – Päijät-Häme

Ramboll Finland Oy

7 – Kymenlaakso

Ramboll Finland Oy

8 – Etelä-Karjala

Lappeenrannan kaupunki

9 – Etelä-Savo

ProAgria Etelä-Savo,
Sweco Oy

10 – Pohjois-Savo

Kuopion kaupunki

11 – Pohjois-Karjala

Karelia ammattikorkeakoulu

12 – Keski-Suomi

Keski-Suomen
energiatoimisto/Benet Oy,
Sweco Oy

13 – Etelä-Pohjanmaa

Thermopolis Oy

14 – Pohjanmaa

Thermopolis Oy

15 – Keski-Pohjanmaa

Thermopolis,
Evate Oy

16 – Pohjois-Pohjanmaa

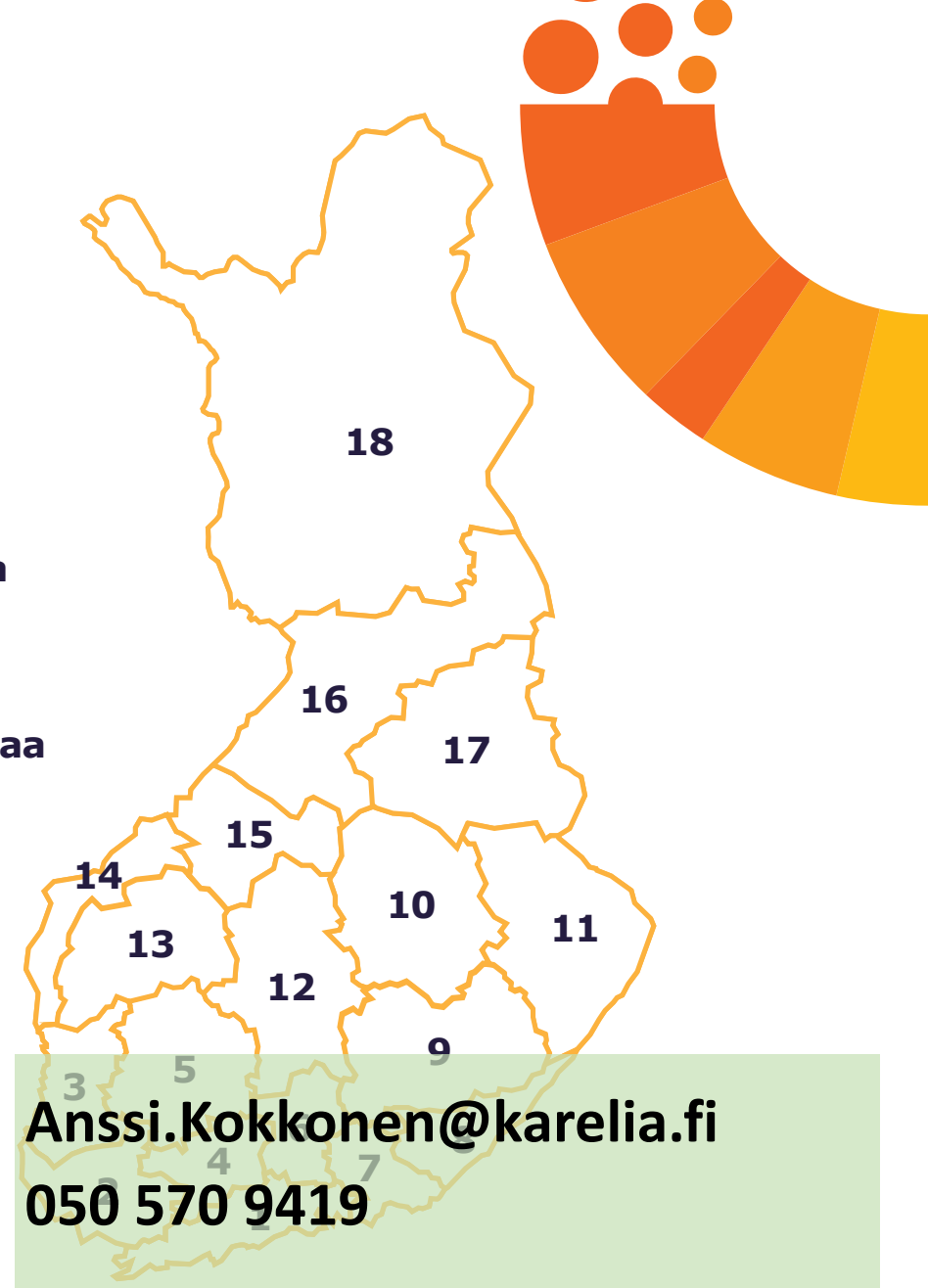
Feasib Consulting

17 – Kainuu

Feasib Consulting

18 – Lappi

Feasib Consulting





5 ASKELTA YRITYSTEN ENERGIANSÄÄSTÖÖN



1 SEURAA

Kokonaiskulutuksen lisäksi seuraa myös yksittäisten prosessien ja suurimpien laitteiden energiankulutusta. Siirry vuositason seurannasta vähitellen kuukausi, viikko ja tuntitason seurantaan. Hyödynnä seurannassa automaatiojärjestelmien antamia hälytyksiä.



2 REAGOI

Selvitä kulutuspoikkeamien syyt nopeasti ja ratkaise tilanteet. Kirjaa ylös vastuut siitä, kuka energiankulutusta seuraa ja miten poikkeamiin ja hälytyksiin tulee reagoida. Vastuuta työtä esimerkiksi kunnossapidon tai kiinteistönhuollon henkilöille.

3 SÄÄDÄ

Käytä laitteita tarpeen mukaan sekä säädä käyntiajat ja lämpötilat kohdalleen. Ilmanvaihtoa voit ohjata esimerkiksi aika- ja olosuhdeohjauksilla sekä valaistusta hämärä- ja liiketunnistimien tai ajan mukaan.



4 HAE RAHOITUSTA

Suurempaa investointia vaativan toimenpiteen kohdalla selvitä ensimmäisenä rahoitusten ja avustusten mahdollisuus. Business Finland myöntää energiatukea uusiutuvan energian hankkeisiin sekä energiakatselmuksiin. Investointia voi rahoittaa myös syntyneillä säästöillä (ESCO-palvelu).



5 INVESTOI

Investointi energiatehokkuuteen maksaa itsensä säästönä takaisin. Aloita toimista, joiden takaisinmaksuajat ovat lyhyet. Investointi parantaa monesti myös turvallisuutta sekä olosuhteita ja nostaa kiinteistön arvoa.



Kaipaatko lisätietoja? Ota yhteyttä Alueelliseen energianeuvojaasi: Anssi.Kokkonen@karelia.fi